**GAZİPAŞA FADİME TUNCER İLK/ORTAOKULU OKUL AİLE BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI KANTİN (KAFETERYA, YEMEKHANE, HALI SAHA, SPOR SALONU, SALON vb.) İHALE ŞARTNAMESİ**

**İŞİN NİTELİĞİ** : Okul Kantini Kiralaması

**YER** : Okul Aile Birliği Başkanlığı.

**KİRA SÜRESİ** : 1 Yıl ( 9 Ay Kira Ödenir)

1. İhale 2886 Sayılı Devlet İhale kanununun 51 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendine göre pazarlık usulü ile yapılacaktır.
2. İhaleye gerçek kişiler katılır. (Vakıf, Dernek, Birlik ve Şirketler ihaleye katılamazlar)
3. Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20.Maddesinin11. Bendi:***“5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısmının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.”***
4. 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 83. ve 84. Maddelerine göre yasaklı durumda olanlar ihaleye katılamazlar.
5. İhale Komisyon Başkanı ve üyeleri ile Okul Aile Birliğinin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin kendileri ve 2. dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.
6. Kantin bizzat kiracı tarafından çalıştırılacaktır. Kantin başkası tarafından çalıştırılamaz, resmi veya gayri resmi devir ve temlik edilemez, alt kiracı kullanamaz.
7. Bir kantin işletmecisi ikinci bir okul kantinini işletemez. Okul kantin ihalesini kazanmış olsa dahi ihale iptal edilir.
8. Kiracının değişmesi durumunda; kantine kiracı tarafından yapılan tüm tesis masrafları, kullanım süresi ve amortisman da dikkate alınarak okul, birlik varsa ilgili oda temsilcisinin/kuruluşun ve gerektiğinde bilirkişi katılımıyla oluşturulan komisyonca takdir edilen meblağ eski kiracıya yeni kiracı tarafından ödenir.
9. İhale komisyonları tarafından alınan ihale kararları, ita amirlerince karar tarihinden itibaren en geç 15 işgünü içinde onaylanır veya iptal edilir. İta amirince karar iptal edilirse ihale hükümsüz sayılır. İhale onaylandıktan sonra ihaleyi alan kişi ile 3 (üç) iş günü içinde şartnameye uygun sözleşme imzalanır. Şartnameye uygun sözleşme yapılmadığı takdirde, geçici teminat Okul Aile Birliği tarafından irat kaydedilir.
10. İhale müracaatı şahsen ilgili İhale Komisyon Başkanlığı’na yapılacaktır. Posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.
11. İhale Şartnamesi ve ekleri, şartname bedeli olan 200.00 TL karşılığında, (Ayni / Nakdi Bağış Alındı Belgesi Mukabili) Okul Aile Birliği Başkanlığından temin edilecektir. (Belge dosyaya eklenecek).
12. Katılımcılardan 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır. Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır.
13. İhaleye giren kişilerden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 25. Maddesinde belirlenen ihale konusu olan işin tahmin edilen bedelin %3’ ü oranında geçici teminat ilgili okulun Okul Aile Birliği’ nin Vakıflar Bankası Gazipaşa Şubesi şubesindeki **TR92 0001 5001 5800 7301 5934 55** nolu hesabına yatırılacaktır.(9/12 aylık)
14. İhalede istenen evrakların tümünün son teslim tarihi 11/09/2024 tarihi, Çarşamba Günü saat: 11:00’dir. Bu tarih ve saatten sonraki müracaatlar kabul edilmeyecektir.
15. İhale 11/09/2024 tarihi, Çarşamba Günü saat: 11:00’da Gazipaşa İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünde yapılacaktır.
16. Katılımcılar, ihale başlamadan önce fotoğraflı resmi kimlik belgelerini Komisyona ibraz edecek, ihale esnasında katılımcılar yanında bir başkasını bulundurmayacaktır.
17. İhaleye girecek gerçek kişiler, bağlı bulunduğu vergi dairesinden ***vergi borcu yoktur yazısı*** alacaklardır. SGK‘dan prim borcu bulunmadığına dair yazı alınacak, ihale dosyasına eklenecektir (e-Devletten alınabilir). Eğer SGK’lı değilse; ***İlişiği Yoktur Yazısını*** imzalı olarak, SGK – İşyeri Tescil Bölümünden alacaklardır.
18. Kantin Kiralama ihalelerine katılacak kişiler, ilgili esnaf odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesine olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair aldığı belgeyi ibraz eder,
19. ***Kiralama ile ilgili her türlü vergi, resim, harçlar ve diğer giderler yükleniciye aittir.***
20. Her yıl kantin işletmecisi faaliyet belgesi ve işletmecinin yanında çalışanların adli sicil ve arşiv kayıtları yenilenir ve birlik yönetimine teslim edilir.
21. Yukarıda istenen tüm belgelerin asılları ihale dosyasına eklenecek, evraklardan eksiği olanlar ve belirtilen şartları taşımayanlar ihaleye alınmayacaktır.
22. İhale Dosyasına Eklenecek Diğer Belgeler;
23. Nüfus Kayıt Örneği,(e-Devletten alınabilir.)
24. İkametgâh belgesi ( Antalya İl sınırları içinde ikamet etmesi gerekmektedir.)
25. Sabıka kayıt belgesi, ,(e-Devletten alınabilir.)
26. İhaleye katılan gerçek kişiye ait güncel sağlık raporu (Aile Hekimliğinden alınabilir.)
27. Geçici Teminatın yatırıldığına dairdekont veya makbuz,

23-Bu şartnamede hüküm bulunmayan hallerde MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği,1739 Sayılı Milli Eğitim Temel Kanunu, Borçlar Kanunu, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu ve İlgili Mevzuat hükümleri uygulanacaktır.

İş bu şartname 23. Maddeden ibarettir.